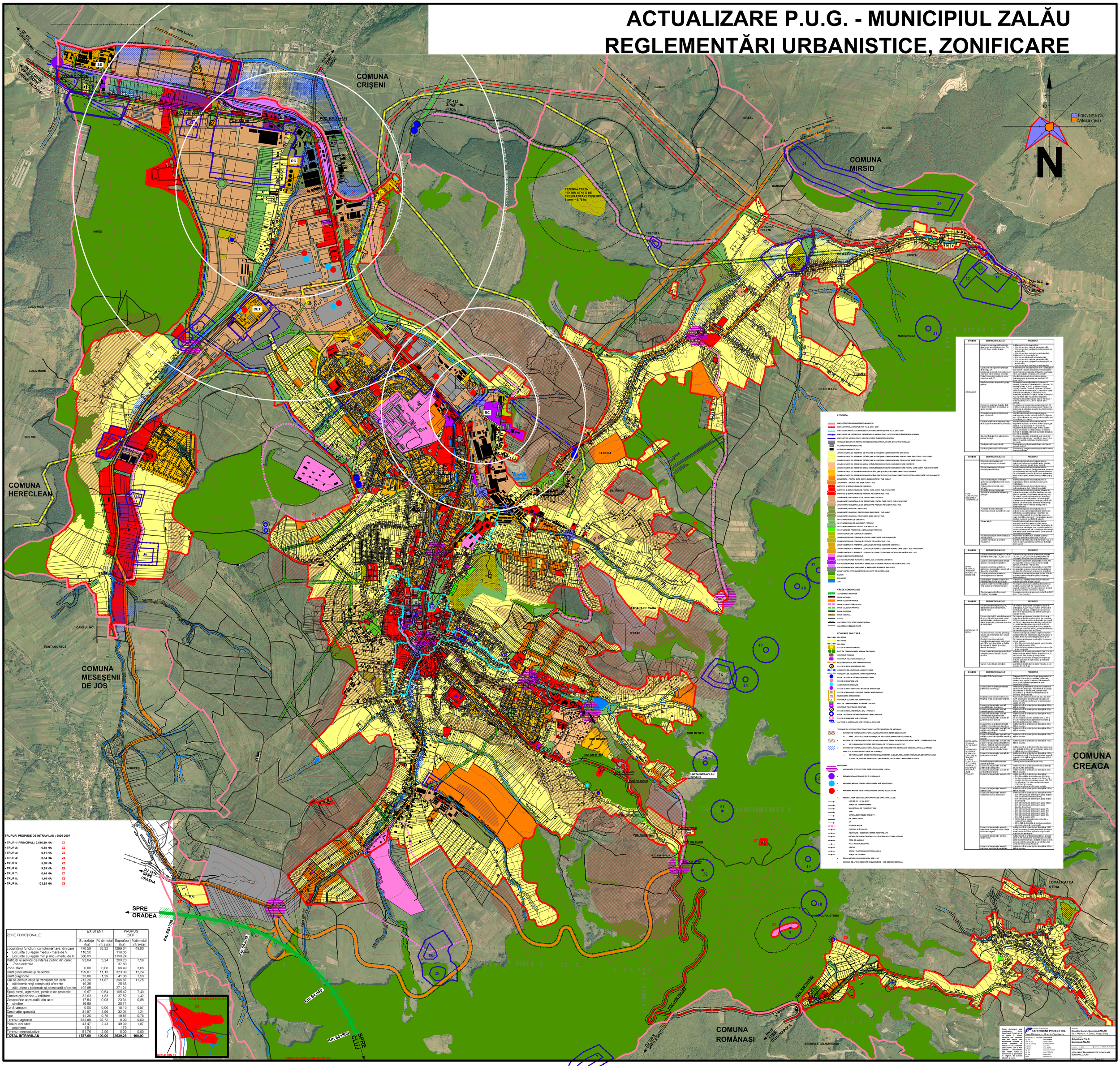
ACTUALIZARE P.U.G. - MUNICIPIUL ZALĂU
REGLEMENTĂRI URBANISTICE, ZONIFICARE



TRUPURI PROPUSE DE INTRAVILAN : 2006-2007

- **TRUP 1- PRINCIPAL : 2,516,80 HA** Z1
- **TRUP 2: 0,88 HA** Z2
- **TRUP 3: 0,31 HA** Z3
- **TRUP 4: 0,84 HA** Z4
- **TRUP 5: 5,68 HA** Z5
- **TRUP 6: 9,35 HA** Z6
- **TRUP 7: 0,44 HA** Z7
- **TRUP 8: 1,40 HA** Z8
- **TRUP 9: 103,55 HA** Z9

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS 2007	
	Suprafața (ha)	% din total intravilan	Suprafața (ha)	% din total intravilan
Locuințe și funcțiuni complementare, din care	470,59	26,32	1299,34	49,60
• Locuințe cu regim mediu - mare de h	110,50		118,65	
• Locuințe cu regim mic și mic - mediu de h	360,09		1190,24	
Instituții și servicii de interes public din care:	93,64	5,24	200,23	7,59
• Zona centrala			37,60	
Zone Mixte	0,00	0,00	96,49	3,66
Unități industriale și depozite	199,07	11,13	323,09	12,24
Unități agricole	23,06	1,29	41,06	1,56
Căi de comunicație și transport din care:	212,20	11,87	296,87	11,25
• căi feroviare și construcții aferente	19,35		25,66	
• căi rutiere / pietonale și construcții aferente	192,85		271,21	
Spații verzi, agrement, perdele de protecție	9,67	0,54	195,42	7,40
Construcții tehnico – edilitare	32,63	1,83	37,52	1,42
Gospodărie comunală, din care:	17,54	0,98	23,31	0,88
• cimitire	16,69		20,71	
Zonă tampon	0,00	0,00	15,10	0,57
Destinație specială	34,97	1,96	32,01	1,21
Ape	14,20	0,79	19,87	0,75
Terenuri agricole	584,89	32,72	0,00	0,00
Păduri, din care:	43,47	2,43	49,39	1,87
• pepiniere	1,51		1,70	
Terenuri neproductive	51,76	2,90	0,00	0,00
TOTAL INTRAVILAN	**1787,69**	**100,00**	**2639,25**	**100,00**